



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ОКТ 2011

№ 3143

правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 28.09.2011 г., руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Положением о публичных (общественных) слушаниях в городском округе Новокуйбышевск Самарской области от 03.10.2006 г. № 240, ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га согласно приложению №1.

2. Назначить уполномоченным органом на проведение публичных слушаний Муниципальное Учреждение Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области (Хандогин СВ.).

3. Определить:

3.1. Срок проведения публичных слушаний - с 27 октября 2011 года по 04 ноября 2011 года.

3.2. Место и время проведения публичных слушаний:

- г. Новокуйбышевск, ул. Островского, 12, здание Муниципального Учреждения Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Новокуйбышевск Самарской области в рабочие дни с 10:00 ч. до 18:00 ч.

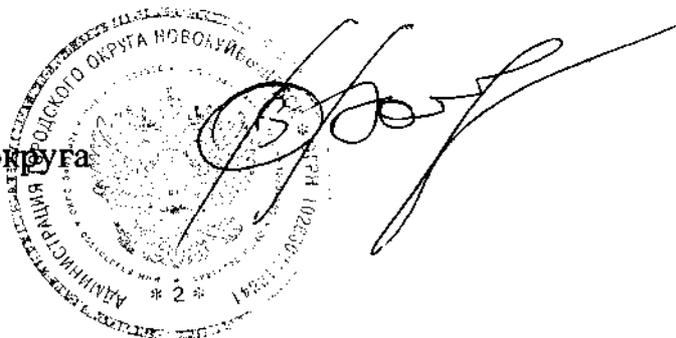
- г. Новокуйбышевск, Библиотечный проезд, 1, в здании Муниципального Учреждения культуры «Центральная библиотека им. А.С.Пушкина» ежедневно (кроме пятницы) с 10:00 ч. до 19:00 ч.

3.3. Итоговое заседание провести 04 ноября 2011 года в 16.00 часов в здании Муниципального Учреждения культуры «Центральная библиотека им. А.С.Пушкина».

4. Опубликовать постановление в официальном печатном издании -газете «Вестник».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по строительству Ходаковского А.В.

Глава городского округа



О.В.Волков

Проект
«О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га»

В соответствии с заключением Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск от 28.09.2011 г., постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га» от 10.10.2011 г. № 3002, внести в статью 46 Правил землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденных Решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490, следующие изменения:

№ п/п	Наименование объекта, землепользователь	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1.	Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки г.о. Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га	Статья 46 Ж-1А (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа) и Ж- 1Б (зона индивидуальной жилой застройки коттеджного типа)	Добавить в основные разрешенные виды использования земельных участков индивидуальное жилищное строительство
2.	Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки г.о. Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га	Статья 46 Ж-6 (зона пойменных коллективных садоводческих и дачных участков) и Ж- 5 (зона коллективных садоводческих и дачных участков)	Добавить в основные разрешенные виды использования земельных участков садоводство
3.	Внесение изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки	Статья 46	Исключить из описания видов разрешенного

	г.о. Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га		использования земельных участков во всех территориальных зонах «временные не капитальные постройки» (торговые павильоны, лотки, киоски и пр.).
--	--	--	--